FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 / 9 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 20797

07. Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de

Código del parque	16-099	localidad	USAQUEN
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO		
Dirección	CARRERA 54 N 18 23 SUR		

Observación:

Unidad: UND

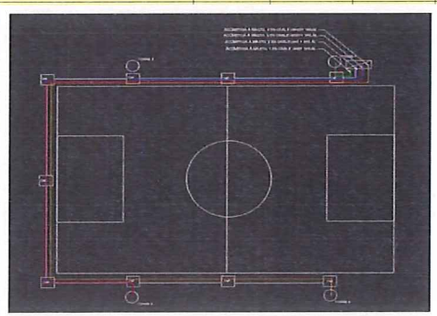
ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CANCHA SINTETICA	1,00				1,00	1,00



Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		1,00
Viene		
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12148

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-3

RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE

Código del parque: 16-099 localidad: 16. Puente Aranda

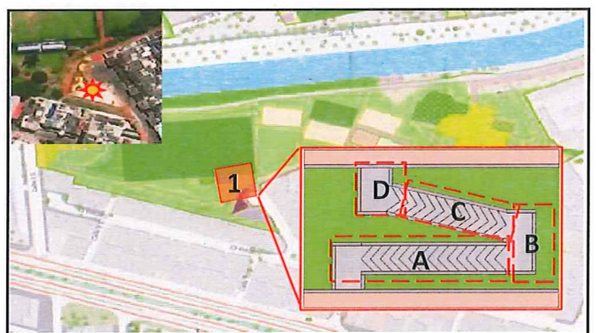
Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

Dirección: CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA TEJAR						
1	Sendero gimnasio bios. Sección 1-A	1,00	6,00	1,80	0,35	3,78	3,78
2	Sendero gimnasio bios. Sección 1-B	1,00	2,80	1,80	0,35	1,76	1,76
3	Sendero gimnasio bios. Sección 1-C	1,00	2,50	1,53	0,35	1,34	1,34
4	Sendero gimnasio bios. Sección 1-D	1,00	2,40	1,50	0,35	1,26	1,26
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**8,14**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**8,14**
	Viene						
	Total						**8,14**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 / 9 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: NP-18

CORTE DE PELDAÑO EN POSTE A GRAN ALTURA

Código del parque: 16-099 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

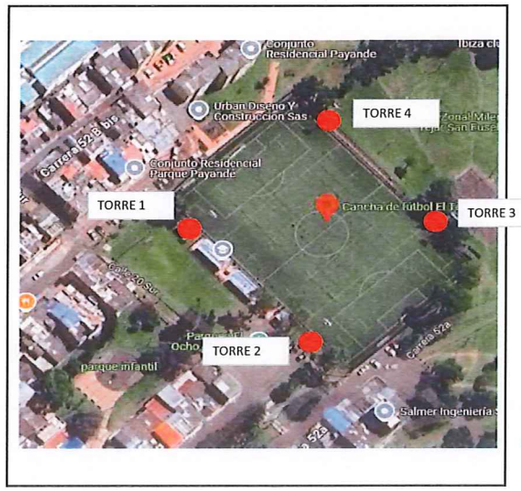
Dirección: CARRERA 54 N 18 23 SUR

Observación:

Unidad: UND

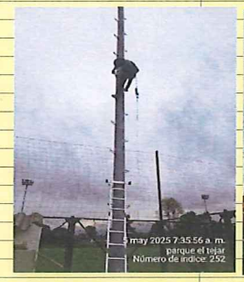
ESQUEMA DE UBICACIÓN

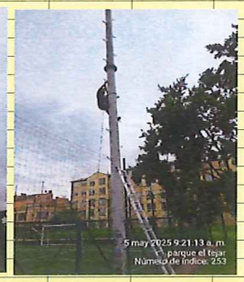
ZONA

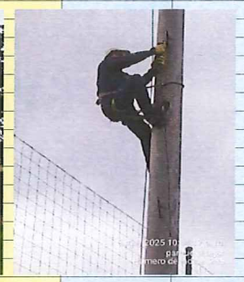


CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	TORRE DE ILUMINACION 1	1,00	11,00			11,00	11,00
-	TORRE DE ILUMINACION 2	1,00	11,00			11,00	11,00
-	TORRE DE ILUMINACION 3	1,00	11,00			11,00	11,00
-	TORRE DE ILUMINACION 4	1,00	11,00			11,00	11,00







Subtotal		44,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		44,00
Viene		
Total		44,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00

VR. ADICIONES: $ 2.924.350.500,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 16-221

NOMBRE DEL PARQUE: AGUA VIVA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]=[d]																									
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																												
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																												
1.01.01		01. PRELIMINARES																												
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																												
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																												
1.01.01.03		03. DESMONTES																												
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																												
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																												
1.01.02.02		02. RELLENOS																												
1.01.03		03. ESTRUCTURA																												
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																												
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																												
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																												
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																												
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																												
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																												
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																												
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																												
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																												
1.01.05.03		03. VALVULAS																												
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																												
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																												
1.01.05.06		06 FILTROS																												
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																												
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																												
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																												
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																												
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																												
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																												
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																												
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																												
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																												
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																												
1.01.07.01		01. DESMONTES																												
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																												
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																												
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																												
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																												
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	1,00	$ 628.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	1,00	$ 628.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																												
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																												
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																												
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																												
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																												
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																												
1.01.07.09		09. POSTES																												
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																												
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																												
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																												
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																												
1.01.08.02		02. PAÑETES																												
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																												
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																												
1.01.09.01		01. BASES																												
1.01.09.02		02. ACABADOS																												
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																												
1.01.10		10. PINTURA																												
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																												
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																												
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																												
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																												
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																												
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																												
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																												
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																												
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																												
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																												
1.01.13		13. MOBILIARIO																												
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																												
1.01.13.02		02. SKATE																												
1.01.14		14. JARDINERÍA																												

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00

VR. ADICIONES: $ 2.924.350.500,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluye el ítem del contrato adicional)

CODIGO: 16-221

NOMBRE DEL PARQUE: AGUA VIVA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]-[d]																									
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																												
1.01.17		17. ASEO																												
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																												
1.02.01		01. DESMONTE																												
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																												
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																												
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																												
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																												
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																												
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																												
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																												
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																												
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>	$ 628.250,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 628.250,00	$ 628.250,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%	$ 204.118,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 204.118,00	$ 204.118,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%	$ 6.283,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%	$ 18.848,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 18.848,00	$ 18.848,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ 229.249,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 222.966,00	$ 222.966,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)		$ 857.499,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 851.216,00	$ 851.216,00				$ -
		DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)		$ 857.499,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 851.216,00	$ 851.216,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																												
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -		-		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.507,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-221 NOMBRE DEL PARQUE: AGUA VIVA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[e]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					f=[d]																									
		TOTALES DEL CONTRATO																												
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 628.250,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 628.250,00	$ 628.250,00		0,09%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 204.118,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 204.118,00	$ 204.118,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 6.283,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 18.848,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.848,00	$ 18.848,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 229.249,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 222.966,00	$ 222.966,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				857.499,00	-		-		-		-		-		-		-		-		-		851.216,00	851.216,00		0,01%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	28,34%				-		-		-		-		-		-		-		-		-		241.275,00	241.275,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		IVA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 609.941,00	$ 609.941,00				$ -
							PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA		
	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 / 9 / 2025

Código CIO: 16206

Ítem: 18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código del parque	16-221	localidad	PUENTE ARANDA
Nombre del parque	AGUA VIVA		
Dirección	KR 34 # 3-97		

Observación

Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	AJUSTE TABLERO Y LIMPIEZA DE CARCAMO AGUA VIVA	1,00	1,00			1,00	1,00







Subtotal		**1,00**
Factor de Seguridad	0,00%	**0,00**
Cant. parcial		**1,00**
Viene		
Total		**1,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 18-090 **NOMBRE DEL PARQUE:** PIJAOS JORGE E.CABALIER

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f]	[g]																			[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]=[d]																									
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																												
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																												
1.01.01		01. PRELIMINARES																												
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																												
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																												
1.01.01.02.05	13172	05. DEMOLICION PAÑETE DE MURO	M2	$ 13.154,00	5,02	$ 66.033,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 66.033	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 66.033	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.11	11712	11. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro	M2	$ 30.948,00	3,94	$ 121.935,12	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,94	$ 121.935	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,94	$ 121.935	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.24	11389	24. Demolición Cuneta Manual incly cargue y retiro	ML	$ 35.768,00	0,50	$ 17.884,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 17.884	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 17.884	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	$ 13.661,00	5,02	$ 70.184,62	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 70.185	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 70.185	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.26	15720	26. Demolicion viga-contrapiso concr reforz con	M3	$ 364.699,00	0,41	$ 149.526,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,41	$ 149.527	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,41	$ 149.527	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.30	12495	30. DEMOLICION MUROS 0.15 + Trasiego	M2	$ 35.093,00	1,01	$ 35.443,93	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,01	$ 35.444	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,01	$ 35.444	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																												
1.01.01.03.19	11221	19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	$ 29.153,00	10,00	$ 291.530,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 291.530	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 291.530	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	239,33	$ 12.136.184,97	-	$ -	89,17	$ 4.521.722	-	$ -	87,57	$ 4.440.587	62,59	$ 3.173.876	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	239,33	$ 12.136.185	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20785	59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UN	$ 41.743,00	4,00	$ 166.972,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 166.972	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 166.972	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																												
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																												
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	146,26	$ 2.699.813,34	-	$ -	146,26	$ 2.699.813	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	146,26	$ 2.699.813	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.02.01.11	106089	11. Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (Vj:6m3)	M3	$ 7.555,00	70,83	$ 535.120,65	-	$ -	69,48	$ 524.921	-	$ -	1,35	$ 10.199	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	70,83	$ 535.121	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.693,00	56,66	$ 5.591.945,38	-	$ -	55,53	$ 5.485.357	-	$ -	1,08	$ 106.588	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	56,66	$ 5.591.945	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																												
1.01.02.02.01	12109	01. Relleno Recebo Subbase granular (Compact-rana)**	M3	$ 129.559,00	62,38	$ 8.081.890,42	-	$ -	43,66	$ 5.643.590	-	$ -	18,82	$ 2.438.300	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	62,38	$ 8.081.890	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.02.02.11	18657	11. Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	M2	$ 10.245,00	232,70	$ 2.384.011,50	-	$ -	232,70	$ 2.384.012	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	232,70	$ 2.384.012	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																												
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																												
1.01.03.01.01	12524	01. BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	$ 603.394,00	0,06	$ 36.203,64	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,06	$ 36.203	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,06	$ 36.203	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																												
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																												
1.01.04.01.06	15790	06. CIELO RASO PVC BLANCO BRILLANTE LISO (	M2	$ 68.131,00	4,26	$ 290.238,06	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,26	$ 290.238	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,26	$ 290.238	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																												
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																												
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																												
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																												
1.01.05.01.09	13241	09. Tuberia PVCP 1 1/4 " RDE 21 **	ML	$ 47.870,00	3,19	$ 152.705,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,19	$ 152.705	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,19	$ 152.705	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.554,00	2,00	$ 185.108,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.25	10587	25. Accesorios PVC P 1/2 " **	UN	$ 2.874,00	2,00	$ 5.748,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 5.748	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 5.748	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																												
1.01.05.03		03. VALVULAS																												
1.01.05.03.03	12465	03. REGISTRO 2"(Cortina) NAPOLI	UN	$ 294.223,00	3,00	$ 882.669,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 882.669	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 882.669	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.03.07	12467	07. REGISTRO CORTINA 1/2" (Incluye ACCS)	UN	$ 59.811,00	2,00	$ 119.622,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 119.622	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 119.622	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																												
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sum.+Instal)	UN	$ 432.704,00	4,00	$ 1.730.816,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.730.816	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.730.816	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.04.38	00421	38. TAPAS REGISTRO 20x20	UN	$ 17.610,00	8,00	$ 140.880,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 140.880	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 140.880	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																												
1.01.05.05.01	00044	01. CAJA INSPECCION .40x.40x.40	UN	$ 312.159,00	1,00	$ 312.159,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 312.159	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 312.159	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.05	14487	05. Caja de inspeccion .70x.70 h=1.0+Exac(ESPEC/IDRD)	UN	$ 719.060,00	1,00	$ 719.060,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 719.060	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 719.060	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.10	13489	10. Realce caja inspecc 60*60 marnpost(5Hiladas) **	UN	$ 120.953,00	1,00	$ 120.953,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.953	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.953	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.11	10143	11. Destape y limpieza cajas .70x.70x.70 **	UN	$ 92.932,00	8,00	$ 743.456,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 743.456	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 743.456	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.14	11702	14. Tuberia PVC S d=4" Excav y relleno recebo **	ML	$ 106.466,00	7,40	$ 787.848,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,40	$ 787.848	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,40	$ 787.848	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.33	10583	33. Accesorios PVC.P Ø1 1/4" (Sum + Instalación)	UN	$ 8.978,00	6,00	$ 53.868,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 53.868	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 53.868	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.34	10478	34. Buje 1 1/2" x 1 1/4" PVC Sch80 **	UN	$ 23.479,00	4,00	$ 93.916,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 93.916	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 93.916	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																												
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																												
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																												
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																												
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																												
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																												
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																												
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																												
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																												
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																												
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																												
1.01.07.01		01. DESMONTES																												
1.01.07.01.03	11486	03. Desmonte y retiro de red electrica A.P.**	ML	$ 14.494,00	1.614,00	$ 23.393.316,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.614,00	$ 23.393.316	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.614,00	$ 23.393.316	100,00%	0,15%	-	$ -
1.01.07.01.06	11484	06. Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	$ 537.468,00	42,00	$ 22.574.496,00	42,00	$ 22.574.496	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,00	$ 22.574.496	100,00%	0,14%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																												
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																												
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																												
1.01.07.04.05	12095	05. Cable 1#2 AWG (SUM+INST)	ML	$ 25.163,00	150,00	$ 3.774.450,00	-	$ -	150,00	$ 3.774.450	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	150,00	$ 3.774.450	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.04.20	16587	20. Cable Aluminio Aislado 1/0 THW (Suministr+Instalac)	ML	$ 13.766,00	2.421,00	$ 33.327.486,00	2.421,00	$ 33.327.486	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.421,00	$ 33.327.486	100,00%	0,21%	-	$ -
1.01.07.04.24	16588	24. Cable Aluminio N°6 (Sum + Instalación)	ML	$ 8.333,00	807,00	$ 6.724.731,00	807,00	$ 6.724.731	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	807,00	$ 6.724.731	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																												
1.01.07.05.05	15698	05. Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	$ 12.430.768,00	1,00	$ 12.430.768,00	-	$ -	1,00	$ 12.430.768	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 12.430.768	100,00%	0,08%	-	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-090 **NOMBRE DEL PARQUE:** PIJAOS JORGE E.CABALIER

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[e]																			[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.05.10	13672	10. Tablero18 circui- espacio totalz+Puerta+chaSum+InS	UN	$ 557.683,00	6,00	$ 3.346.098,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.346.098	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.346.098	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																												
1.01.07.06.20	13754	20. Control Alumbrado Public.(S/Diagr Unif)	UN	$ 3.445.047,00	1,00	$ 3.445.047,00	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.445.047	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																												
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																												
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																												
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																												
1.01.07.07.03.19	14245	19. Lampara redonda cerrada1x32 (LAMPARA INTERIOR INCRUSTAR LED) Sum+ Inst.	UN	$ 84.178,00	10,00	$ 841.780,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 841.780	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 841.780	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.07.03.57	20688	57. LUMINARIA LED 820W (SUM) 5700K - 117.000LM - IP66 - IK08 (SUM+INS)	UN	$ 7.251.792,00	36,00	$ 261.064.512,00	36,00	$ 261.064.512	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,00	$ 261.064.512	100,00%	1,65%	-	$ -
1.01.07.07.03.59	010580	59. Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación - Estadio El Campin (Incl. AIU)	UN	$ 30.558,00	36,00	$ 1.100.088,00	-	$ -	36,00	$ 1.100.088	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,00	$ 1.100.088	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																												
1.01.07.08.04	15440	04. SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	$ 446.992,00	7,00	$ 3.128.944,00	-	$ -	7,00	$ 3.128.944	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 3.128.944	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.09		09. POSTES																												
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																												
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																												
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																												
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																												
1.01.08.02		02. PAÑETES																												
1.01.08.02.02	10779	02. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a> 0.60 m **	M2	$ 28.898,00	4,46	$ 128.885,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,46	$ 128.885	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,46	$ 128.885	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02.10	12646	10. RESANES MUROS CON HUMEDAD Y FISURAS(Interior)	M2	$ 20.770,00	7,02	$ 145.805,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,02	$ 145.805	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,02	$ 145.805	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																												
1.01.08.03.01	00385	01. ENCHAPE PARED MACEDONIA 25x35 CRNA	M2	$ 61.197,00	5,02	$ 307.208,94	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 307.209	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,02	$ 307.209	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																												
1.01.09.01		01. BASES																												
1.01.09.02		02. ACABADOS																												
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																												
1.01.09.03.09	12065	09. Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	$ 99.600,00	75,26	$ 7.495.896,00	-	$ -	69,40	$ 6.912.240	-	$ -	5,86	$ 583.656	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	75,26	$ 7.495.896	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.09.03.20	10703	20. CarcamoT-2 3000 psi+Rejilla Conc. Reforz.	ML	$ 448.081,00	3,70	$ 1.657.899,70	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,70	$ 1.657.900	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,70	$ 1.657.900	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																												
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																												
1.01.10.01.02	10350	02. Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco) **	M2	$ 9.720,00	23,03	$ 223.851,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,03	$ 223.852	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,03	$ 223.852	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																												
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																												
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																												
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																												
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																												
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																												
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																												
1.01.12.03.11	13559	11. ANGULO 11/2x11/2x1/8" (Sum + Instal.)***	ML	$ 45.996,00	162,24	$ 7.462.391,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	162,24	$ 7.462.391	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	162,24	$ 7.462.391	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.12.03.14	13558	14. Puerta Tubo HG 2" Malla eslabonada H=2.50	M2	$ 242.125,00	12,38	$ 2.997.507,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,38	$ 2.997.508	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,38	$ 2.997.508	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.12.03.25	13669	25. MALLA ESLABON. Cal.10, 2" +Pint (sum+Inst)	M2	$ 64.420,00	57,12	$ 3.679.670,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	57,12	$ 3.679.670	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	57,12	$ 3.679.670	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																												
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																												
1.01.13		13. MOBILIARIO																												
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																												
1.01.13.02		02. SKATE																												
1.01.14		14. JARDINERÍA																												
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																												
1.01.16.09	12428	09. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	$ 570.233,00	6,00	$ 3.421.398,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.421.398	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 3.421.398	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																												
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																												
1.02.01		01. DESMONTE																												
1.02.01.61	12837	61. Desmonte Señal (IDG-5)	UN	$ 54.149,00	1,00	$ 54.149,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	1,00	$ 54.149	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																												
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																												
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																												
1.02.02.02.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.895,00	1,00	$ 688.895,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	1,00	$ 688.895	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.02.21	14725	21. CADENA GALVANIZADA DE 1/4	UN	$ 31.337,00	42,00	$ 1.316.154,00	-	$ -	42,00	$ 1.316.154	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,00	$ 1.316.154	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																												
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	32,00	$ 2.406.880,00	-	$ -	32,00	$ 2.406.880	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,00	$ 2.406.880	100,00%	0,02%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																												
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																												
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																												
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																												

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-090 NOMBRE DEL PARQUE: PIJAOS JORGE E.CABALIER

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
					f+d=f																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 445,862,033,00		$ 323,691,225,00		$ 55,773,986,00		$ -		$ 54,460,926,00		$ 5,338,405,00		$ 5,954,447,00		$ -		$ -		$ 743,044,00		$ 445,862,033,00		2,82%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 144,860,575,00		$ 105,167,279,00		$ 18,120,968,00		$ -		$ 17,694,355,00		$ 1,734,448,00		$ 1,902,110,00		$ -		$ -		$ 241,415,00		$ 144,860,575,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 4,458,620,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 13,375,861,00		$ 9,710,737,00		$ 1,673,220,00		$ -		$ 1,633,828,00		$ 160,152,00		$ 175,633,00		$ -		$ -		$ 22,291,00		$ 13,375,861,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 162,695,056,00		$ 114,878,016,00		$ 19,794,188,00		$ -		$ 19,328,183,00		$ 1,894,600,00		$ 2,077,743,00		$ -		$ -		$ 263,706,00		$ 158,236,436,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 608,557,089,00		$ 438,569,241,00		$ 75,568,174,00		$ -		$ 73,789,109,00		$ 7,233,005,00		$ 7,932,190,00		$ -		$ -		$ 1,006,750,00		$ 604,098,469,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 608,557,089,00		$ 438,569,241,00		$ 75,568,174,00		$ -		$ 73,789,109,00		$ 7,233,005,00		$ 7,932,190,00		$ -		$ -		$ 1,006,750,00		$ 604,098,469,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
3.01	20797	07. Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de cajas de inspección, red existente,	UN	$ 4,751,852.00	1,00	$ 4,751,852,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4,751,852	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4,751,852	100,00%	0,03%	-	$ -
3.03	20776	09. SIMULACION FOTOMETRICA PARA CANCHAS DE FUTBOL 5	UN	$ 1,981,981,00	2,00	$ 3,963,962,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 3,963,962	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 3,963,962	100,00%	0,03%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ 8,715,814,00		$ -		$ -		$ -		$ 8,715,814,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8,715,814,00		0,06%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 1,656,005,00		$ -		$ -		$ -		$ 1,656,005,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1,656,005,00				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 10,371,819,00		$ -		$ -		$ -		$ 10,371,819,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10,371,819,00				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 10,371,819,00		$ -		$ -		$ -		$ 10,371,819,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10,371,819,00		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																												
NP-4	13453	TRASIEGO m3 (2 AYUDANTES) => a 100 mts.	M3	$ 22,843.90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	79,43	$ 1,814,491	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-18		CORTE DE PELDAÑO EN POSTE EN GRAN ALTURA	UN	$ 51,214,45	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	54,00	$ 2,765,580	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-20	16766	CERRAM. MALLA ESLA. CAL 10 H=2.5 + MALLA NYLON H=2.5	ML	$ 957,255,09	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	174,78	$ 167,309,045	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	174,78	$ 167,309,045	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-25		GRAMA SINTETICA SIN RELLENO ZONA DE CALENTAMIENTO - 30 mm	M2	$ 98,129,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	233,21	$ 22,884,664	-	$ -	-	$ -	-	$ -	233,21	$ 22,884,664	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-34		PLACA CONTRAPISO 0.12m 3000 Psi + MALLA	M2	$ 121,929,45	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	166,50	$ 22,739,842	-	$ -	-	$ -	-	$ -	166,50	$ 22,739,842	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 170,074,625,00		$ -		$ 45,624,507,00		$ -		$ 1,814,491,00		$ 217,513,623,00		1,37%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 55,257,246,00		$ -		$ 14,823,402,00		$ -		$ 589,528,00		$ 70,670,176,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5,102,239,00		$ -		$ 1,368,735,00		$ -		$ 54,435,00		$ 6,525,409,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 60,359,485,00		$ -		$ 16,192,137,00		$ -		$ 643,963,00		$ 77,195,585,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 230,434,110,00		$ -		$ 61,816,644,00		$ -		$ 2,458,454,00		$ 294,709,208,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 230,434,110,00		$ -		$ 61,816,644,00		$ -		$ 2,458,454,00		$ 294,709,208,00		0,02		$ -

329

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 18-090 **NOMBRE DEL PARQUE:** PIJAOS JORGE E.CABALIER

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[e]																			[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]-[d]																									
		TOTALES DEL CONTRATO																												
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 445.862.033,00		$ 323.691.225,00		$ 55.773.986,00		$ -		$ 54.460.928,00		$ 175.413.030,00		$ 5.854.447,00		$ 45.624.507,00		$ -		$ 2.557.535,00		$ 663.375.656,00		4,19%			$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 144.860.575,00		$ 105.167.279,00		$ 18.120.968,00		$ -		$ 17.694.355,00		$ 56.991.693,00		$ 1.902.110,00		$ 14.823.402,00		$ -		$ 830.943,00		$ 215.530.751,00					$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 4.458.620,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 13.375.861,00		$ 9.710.737,00		$ 1.673.220,00		$ -		$ 1.633.828,00		$ 5.262.391,00		$ 175.633,00		$ 1.368.735,00		$ -		$ 76.726,00		$ 19.901.270,00					$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 162.695.056,00		$ 114.878.016,00		$ 19.794.188,00		$ -		$ 19.328.183,00		$ 62.254.084,00		$ 2.077.743,00		$ 16.192.137,00		$ -		$ 907.669,00		$ 235.432.021,00					$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ 8.715.814,00		$ -		$ -		$ -		$ 8.715.814,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.715.814,00					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 1.656.005,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.656.005,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.656.005,00					$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 10.371.819,00		$ -		$ -		$ -		$ 10.371.819,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.371.819,00					$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				618.928.508,00		438.569.241,00		75.568.174,00		-		84.160.928,00		237.667.114,00		7.932.190,00		61.816.644,00		-		3.465.204,00		909.179.496,00		5,75%			-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	28,34%					113.282.435,00		12.476.306,00		-		22.509.351,00		132.370.761,00		1.993.101,00		18.219.262,00		-		982.202,00		299.833.418,00					-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ 325.286.806,00		$ 63.091.868,00		$ -		$ 61.651.577,00		$ 105.296.353,00		$ 5.939.089,00		$ 45.597.382,00		$ -		$ 2.483.002,00		$ 609.345.078,00					$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER BALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12837

Ítem: 1.02.01.61 — 61. Desmonte Señal (IDG-S)

Código del parque: 18-090 localidad: 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: PIJAOS JORGE E.CABALIER

Dirección: CARRERA 10 D N 34 50 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. PIJAOS - CANCHA SINTETICA F11						
1	Señal Ingreso cancha	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14755

1.02.02.02.121

121. Señal Informativa 1 Cara

Código del parque	18-090	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	PIJAOS JORGE E.CABALIER		
Dirección	CARRERA 10 D N 34 50 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. PIJAOS - CANCHA SINTETICA F11						
1	Señal ingreso cancha	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONALD LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13453

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-4

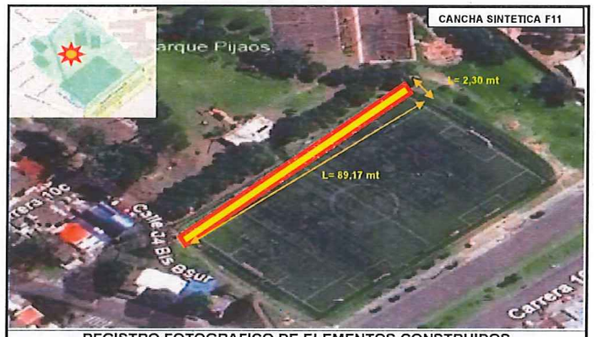
TRASIEGO m3 (2 AYUDANTES) => a 100 mts.

Código del parque	18-090
localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	PIJAOS JORGE E.CABALIER
Dirección	CARRERA 10 D N 34 50 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. PIJAOS - CANCHA SINTETICA F11						
1	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	1,00	1,00	146,26	0,10	14,63	14,63
2	Excavación manual con retiro suelo blando	1,00	1,00	56,66	0,50	28,33	28,33
3	Relleno Recebo Subbase granular	1,00	1,00	62,42	0,50	31,21	31,21
4	Bordillo prefabricadoA-80	1,00	1,00	26,34	0,20	5,27	5,27
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						79,43
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						79,43
	Viene						
	Total						79,43

OBSERVACIONES

1. Los trasiegos son realizados por distancias mayores a 50 metros desde el punto de acopio y/o descarga al lugar de instalación o retiro de material
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCIÓN SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Incluir el objeto del contrato adicional)

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-205 **NOMBRE DEL PARQUE:** QUIROGA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% Ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																												
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																												
1.01.01		01. PRELIMINARES																												
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																												
1.01.01.01.01	00695	01. LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	$ 4.358,00	612,53	$ 2.669.405,74	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	612,53	$ 2.669.406	-	$ -	-	$ -	-	$ -	612,53	$ 2.669.406	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																												
1.01.01.02.16	10806	16. Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+cargr+retiro	M2	$ 29.266,00	612,53	$ 17.926.302,98	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	612,41	$ 17.922.791	0,12	$ 3.512	-	$ -	-	$ -	-	$ -	612,53	$ 17.926.303	100,00%	0,11%	-	$ -
1.01.01.02.20	12802	20. Demolición Manual de Bordillo incly cargue y reti	ML	$ 14.347,00	102,66	$ 1.472.863,02	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	83,53	$ 1.198.405	19,13	$ 274.458	-	$ -	102,66	$ 1.472.863	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																												
1.01.01.03.06	11657	06. Desmonte adoquin (Crague y retiro)	M2	$ 13.420,00	20,10	$ 269.742,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,10	$ 269.742	-	$ -	20,10	$ 269.742	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	2,36	$ 119.673,24	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,36	$ 119.673	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,36	$ 119.673	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.42	10343	42. Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	JGO	$ 179.359,00	1,00	$ 179.359,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 179.359	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 179.359	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																												
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																												
1.01.02.01.11	106089	11. Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (Vj 6m3)	M3	$ 7.555,00	349,11	$ 2.637.526,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	349,11	$ 2.637.526	-	$ -	349,11	$ 2.637.526	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.693,00	2,00	$ 197.386,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 197.386	-	$ -	2,00	$ 197.386	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																												
1.01.02.02.13	10415	13. Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	$ 8.479,00	12,00	$ 101.748,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 101.748	-	$ -	12,00	$ 101.748	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02.19	16451	19. Capa Filtrante en Triturado 3/4"-1" + Compación	M3	$ 171.312,00	2,00	$ 342.624,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 342.624	-	$ -	2,00	$ 342.624	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																												
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																												
1.01.03.01.07	16792	07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 88.814,00	21,15	$ 1.878.416,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	21,15	$ 1.878.416	-	$ -	21,15	$ 1.878.416	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																												
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																												
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																												
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																												
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																												
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																												
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																												
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																												
1.01.05.03		03. VALVULAS																												
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																												
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																												
1.01.05.05.04	14517	04. CAJA INSPECCION(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	UN	$ 475.514,00	2,00	$ 951.028,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 951.028	-	$ -	2,00	$ 951.028	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																												
1.01.05.06.03	10167	03. Filtro geodren planar tuberia 100 mm h=1.0 **	ML	$ 121.507,00	64,90	$ 7.885.804,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	64,90	$ 7.885.804	-	$ -	64,90	$ 7.885.804	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																												
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																												
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																												
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																												
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																												
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																												
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																												
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																												
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																												
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																												
1.01.07.01		01. DESMONTES																												
1.01.07.01.06	11484	06. Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	$ 537.488,00	12,00	$ 6.449.856,00	-	$ -	12,00	$ 6.449.856	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 6.449.856	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																												
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																												
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																												
1.01.07.04.04	13597	04. Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	$ 12.721,00	40,00	$ 508.840,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 508.840	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 508.840	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																												
1.01.07.06		06. APARATOS																												
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																												
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																												
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																												
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																												
1.01.07.07.03.64	20812	64. DESMONTE KIT DE LUMINARIA 400W, ARRANC, COND, REDACTANCIA	UN	$ 24.352,00	12,00	$ 292.224,00	-	$ -	12,00	$ 292.224	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 292.224	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.65	20770	65. LUMINARIA TIPO LED CARACTERISTICAS DE ILUMINACION TIPO PROYECTOR 200W (SUM+INS)	UN	$ 1.202.167,00	20,00	$ 24.043.340,00	-	$ -	20,00	$ 24.043.340	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	20,00	$ 24.043.340	100,00%	0,15%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																												
1.01.07.09		09. POSTES																												
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																												
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																												
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																												
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																												
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																												
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																												
1.01.09.01		01. BASES																												

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Incluir el texto del objeto del contrato)

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-205 **NOMBRE DEL PARQUE:** QUIROGA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[d]	[g]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.09.02		02. ACABADOS																												
1.01.09.02.28	15955	28. Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	$ 43.546,00	22,56	$ 982.397,76	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,56	$ 982.398	-	$ -	22,56	$ 982.398	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.09.02.34	12541	34. Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$ 56.929,00	612,53	$ 34.870.720,37	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	612,53	$ 34.870.720	612,53	$ 34.870.720	100,00%	0,22%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																												
1.01.09.03.06	12668	06. AndenCuneta 3000 psi e=0.10 4.2-1 bland	M2	$ 229.603,00	17,15	$ 3.937.691,45	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,15	$ 3.937.691	-	$ -	17,15	$ 3.937.691	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.09.03.12	10269	12. Bordillo prefabricado B-30 (a=0.1*h=0.3	ML	$ 70.212,00	83,56	$ 5.666.914,72	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,00	$ 2.248.784	51,56	$ 3.620.131	-	$ -	83,56	$ 5.868.915	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.09.03.27	12017	27. Canchahsfalto e=0.05 R-IDRD 4.3-A	M2	$ 217.319,00	612,53	$ 133.114.407,07	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	343,02	$ 74.544.763	-	$ -	269,51	$ 58.569.644	-	$ -	612,53	$ 133.114.407	100,00%	0,84%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																												
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																												
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																												
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																												
1.01.10.03.07	10851	07. Pintura estructura baloncesto **	JGO	$ 808.972,00	1,00	$ 808.972,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 808.972	1,00	$ 808.972	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10.03.14	13924	14. PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO	UN	$ 47.268,00	2,00	$ 94.536,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 94.536	2,00	$ 94.536	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.03.15	10855	15. Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **	JGO	$ 338.909,00	1,00	$ 338.909,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 338.909	1,00	$ 338.909	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																												
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																												
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																												
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																												
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																												
1.01.12.03.27	10087	27. Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	ML	$ 1.517.485,00	19,18	$ 29.105.362,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19,18	$ 29.105.362	-	$ -	-	$ -	19,18	$ 29.105.362	100,00%	0,18%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																												
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																												
1.01.13		13. MOBILIARIO																												
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																												
1.01.13.01.06	10803	06. Desmonte y reinstalacion bancas existentes**	UN	$ 222.221,00	3,00	$ 666.663,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 666.663	-	$ -	3,00	$ 666.663	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																												
1.01.14		14. JARDINERÍA																												
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																												
1.01.16.03	12926	03. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 144.607,00	1,00	$ 144.607,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 144.607	1,00	$ 144.607	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16.12	16088	12. CUADRILLA MNTO. ELECTROMECANICO 1:1 + PREST.	JRN	$ 216.053,00	2,00	$ 432.106,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 216.053	1,00	$ 216.053	2,00	$ 432.106	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																												
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																												
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																												
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	4,00	$ 300.860,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 300.860	-	$ -	4,00	$ 300.860	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.28	10683	28. Corte horizont en concreto con pulidora	ML	$ 7.628,00	12,05	$ 91.893,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,05	$ 91.893	-	$ -	12,05	$ 91.893	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.68	14837	68. ESTRUCTURA VOLEIBOL	JGO	$ 1.273.278,00	1,00	$ 1.273.278,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.273.278	1,00	$ 1.273.278	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.03.70	14839	70. RED DE VOLEIBOL	UN	$ 139.475,00	1,00	$ 139.475,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 139.475	1,00	$ 139.475	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																												
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																												
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																												
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																												

I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 280.094.931,00		$ -		$ 30.785.420,00		$ -		$ -		$ 17.922.791,00		$ 77.516.713,00		$ 33.059.391,00		$ 82.924.095,00		$ 37.886.590,00		$ 280.094.931,00		1,77%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 91.002.843,00		$ -		$ 10.002.183,00		$ -		$ -		$ 5.823.115,00		$ 25.185.180,00		$ 10.740.996,00		$ 26.942.029,00		$ 12.309.340,00		$ 91.002.843,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 2.800.949,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 8.402.848,00		$ -		$ 923.563,00		$ -		$ -		$ 537.684,00		$ 2.325.501,00		$ 991.782,00		$ 2.487.722,00		$ 1.136.597,00		$ 8.402.848,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 102.206.640,00		$ -		$ 10.925.746,00		$ -		$ -		$ 6.360.799,00		$ 27.510.681,00		$ 11.732.778,00		$ 29.429.751,00		$ 13.445.937,00		$ 99.405.691,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 382.301.571,00		$ -		$ 41.711.166,00		$ -		$ -		$ 24.283.590,00		$ 105.027.394,00		$ 44.792.169,00		$ 112.353.816,00		$ 51.332.487,00		$ 379.500.622,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 382.301.571,00		$ -		$ 41.711.166,00		$ -		$ -		$ 24.283.590,00		$ 105.027.394,00		$ 44.792.169,00		$ 112.353.816,00		$ 51.332.487,00		$ 379.500.622,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
3.02		08. SIMULACIoN FOTOMeTRICA DE COLISEOS	UN	$ 1.560.234,00	1,00	$ 1.560.234,00	-	$ -	1,00	$ 1.560.234	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.560.234	100,00%	0,01%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ 1.560.234,00		$ -		$ 1.560.234,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.560.234,00		0,01%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 296.444,00		$ -		$ 296.444,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 296.444,00				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 1.856.678,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.856.678,00				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 1.856.678,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.856.678,00		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																												
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL **Nº** 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:** (incluye el área del contrato adicional)

CODIGO 18-205 **NOMBRE DEL PARQUE:** QUIROGA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																			[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																												
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 280.094.931,00		$ -		$ 30.785.420,00		$ -		$ -		$ 17.922.791,00		$ 77.516.713,00		$ 33.059.391,00		$ 82.924.065,00		$ 37.886.550,00		$ 280.094.931,00		1,77%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 91.002.843,00		$ -		$ 10.002.183,00		$ -		$ -		$ 5.823.115,00		$ 25.185.160,00		$ 10.740.996,00		$ 26.942.029,00		$ 12.309.340,00		$ 91.002.843,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 2.800.949,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 8.402.848,00		$ -		$ 923.563,00		$ -		$ -		$ 537.684,00		$ 2.325.501,00		$ 991.782,00		$ 2.487.722,00		$ 1.136.597,00		$ 8.402.848,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 102.206.640,00		$ -		$ 10.925.746,00		$ -		$ -		$ 6.360.799,00		$ 27.510.681,00		$ 11.732.778,00		$ 29.429.751,00		$ 13.445.937,00		$ 99.405.691,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ 1.560.234,00		$ -		$ 1.560.234,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.560.234,00				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 296.444,00		$ -		$ 296.444,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 296.444,00				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 1.856.678,00		$ -		$ 1.856.678,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.856.678,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado + por ejecutar)				384.158.249,00		-		43.567.844,00		-		-		24.283.590,00		105.027.394,00		44.792.169,00		112.353.816,00		51.332.497,00		381.357.300,00		2,41%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	28,34%					-		6.886.514,00		-		-		13.524.956,00		26.196.621,00		11.752.433,00		44.348.680,00		14.550.039,00		117.259.243,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ 36.681.330,00		$ -		$ -		$ 10.758.634,00		$ 78.830.773,00		$ 33.039.736,00		$ 68.005.136,00		$ 36.782.448,00		$ 264.098.057,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																								0,00				

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12541

Ítem: 1.01.09.02.34 — 34. Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos

Código del parque	18-205	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	QUIROGA		
Dirección	CALLE 31 B SUR N 2225		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

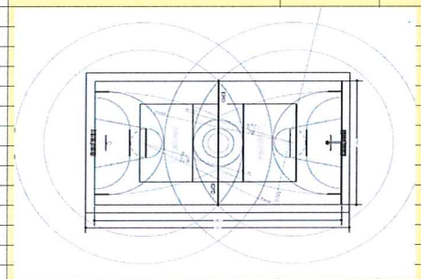


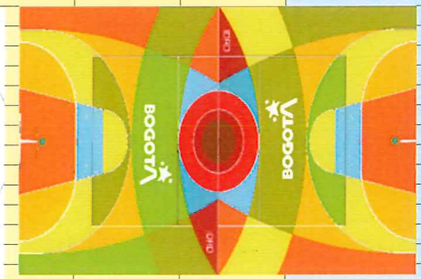
REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Recubrimiento sintético cancha múltiple	1,00	32,12	19,07		612,53	612,53





Subtotal		612,53
Factor de Seguridad	0,00%	
Cant. parcial		612,53
Viene		
Total		612,53

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10851

1.01.10.03.07

07. Pintura estructura baloncesto **

Código del parque	18-205	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	QUIROGA		
Dirección	CALLE 31 B SUR N 2225		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: JGO

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Mantenimiento estructura baloncesto	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13924

Ítem: 1.01.10.03.14 — 14. PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO

Código del parque: 18-205 localidad: 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: QUIROGA

Dirección: CALLE 31 B SUR N 2225

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Tablero baloncesto costado norte	1,00				1,00	1,00
2	Tablero baloncesto costado sur	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**2,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**2,00**
	Viene						
	Total						**2,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. ROGER LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10855

1.01.10.03.15

15. Pintura estructura microfutbol (con Brocha) **

Código del parque	18-205	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	QUIROGA		
Dirección	CALLE 31 B SUR N 2225		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: JGO

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Estructura arcos de microfutbol	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. ROYAL LOPEZ JIMENEZ

Residente de Interventoria

340

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12926

Ítem: 1.01.16.03 — 03. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**

Código del parque: 18-205 localidad: 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: QUIROGA

Dirección: CALLE 31 B SUR N 2225

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Reinstalación de arcos de microfutbol	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16088

Ítem: 1.01.16.12 — 12. CUADRILLA MNTO. ELECTROMECANICO 1:1 + PREST.

Código del parque: 18-205 **localidad:** 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: QUIROGA

Dirección: CALLE 31 B SUR N 2225

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Adecuación de arcos de microfutbol	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14837 — 1.02.02.03.68 — 68. ESTRUCTURA VOLEIBOL

Código del parque	18-205	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	QUIROGA		
Dirección	CALLE 31 B SUR N 2225		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: JGO

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Cancha Multiple	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**1,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**1,00**
	Viene						
	Total						**1,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. JONAS ROZO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14839

1.02.02.03.70

70. RED DE VOLEIBOL

Código del parque: 18-205 localidad: 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: QUIROGA

Dirección: CALLE 31 B SUR N 2225

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	P. QUIROGA - CANCHA MULTIPLE						
1	Cancha Multiple	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 18-207 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del cto	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[a]=[d]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																												
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																												
1.01.01		01. PRELIMINARES																												
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																												
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																												
1.01.01.02.02	00009	02. Demolic Muro 0.15-Tolete (Trasl+retir+Andamios)	M2	$ 29.819,00	0,20	$ 5.963,80	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 5.964	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 5.964	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.09	11558	09. Demolicion enchape y alistado de piso e=4cm*	M2	$ 19.684,00	0,88	$ 17.321,92	-	$ -	-	$ -	0,88	$ 17.322	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,88	$ 17.322	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.11	11712	11. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro	M2	$ 30.948,00	2,33	$ 72.108,84	-	$ -	-	$ -	2,08	$ 64.372	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,25	$ 7.737	-	$ -	-	$ -	2,33	$ 72.109	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	$ 13.981,00	0,44	$ 6.151,64	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,44	$ 6.152	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,44	$ 6.152	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																												
1.01.01.03.23	11296	23. Desmonte y Reinstalac.Puerta Ventana(Divisón).	M2	$ 20.970,00	2,15	$ 45.085,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,15	$ 45.066	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,15	$ 45.066	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.24	11036	24. Desmonte y reinstalacion sanitario **	UN	$ 82.260,00	1,00	$ 82.260,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 82.260	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 82.260	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.26	10868	26. Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	M2	$ 34.771,00	4,28	$ 148.819,68	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,87	$ 134.564	-	$ -	-	$ -	0,41	$ 14.256	-	$ -	-	$ -	4,28	$ 148.820	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																												
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																												
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	252,47	$ 4.660.343,73	-	$ -	-	$ -	1,05	$ 19.382	-	$ -	-	$ -	-	$ -	251,42	$ 4.640.962	-	$ -	-	$ -	252,47	$ 4.660.344	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.02.01.11	106089	11. Vale Excavación RCD- Arcilla/Receba (Vj:6m3)	M3	$ 7.555,00	64,69	$ 488.732,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	64,69	$ 488.733	-	$ -	-	$ -	64,69	$ 488.733	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 98.693,00	99,44	$ 9.814.031,92	-	$ -	-	$ -	2,44	$ 240.811	0,77	$ 75.994	-	$ -	-	$ -	96,23	$ 9.497.227	-	$ -	-	$ -	99,44	$ 9.814.032	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																												
1.01.02.02.01	12109	01. Relleno Recebo Subbase granular (Compact-rana)**	M3	$ 129.559,00	0,77	$ 99.760,43	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,77	$ 99.760	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,77	$ 99.760	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03		03. ESTRUCTURA																												
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																												
1.01.03.01.01	12524	01. BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	$ 603.384,00	0,52	$ 313.759,68	-	$ -	-	$ -	0,52	$ 313.760	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,52	$ 313.760	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.04	10354	04. Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer**	M3	$ 892.241,00	3,05	$ 2.721.335,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,05	$ 2.721.335	-	$ -	-	$ -	3,05	$ 2.721.335	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.03.01.09	15145	09. Tapa concret. 3.000PSI E=10cm(70X70)Tanque+Marc/Refo	UN	$ 304.608,00	2,00	$ 609.216,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 304.608	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 304.608	2,00	$ 609.216	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.10	10593	10. Viga 0.2*0.3 cerram IDRD 17.5 Mpa reforzado **	ML	$ 89.454,00	16,33	$ 1.460.783,82	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,33	$ 1.460.784	16,33	$ 1.460.784	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.01.14	11133	14. Relleno material seleccionado de excava sin sumin*	M3	$ 20.394,00	36,75	$ 749.479,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,75	$ 749.480	-	$ -	-	$ -	36,75	$ 749.480	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.20	14015	20. Concreto ciclopeo 3000 psi Cimentac+formaleta **	M3	$ 615.431,00	7,34	$ 4.517.263,54	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,34	$ 4.517.264	-	$ -	-	$ -	7,34	$ 4.517.264	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.03.01.22	20799	22. PEDESTAL EN CONCRETO DE 0.30X0.30X0.50 PARA ANCLAJE DE ESTRUCTURA. Incluye excavación, dado en concreto, refuerzo	UN	$ 136.086,00	42,00	$ 5.715.612,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,00	$ 5.715.612	-	$ -	-	$ -	42,00	$ 5.715.612	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																												
1.01.03.02.01	11774	01. ACERO DE REFUERZO 60000 **	KG	$ 5.756,00	1.110,67	$ 6.393.016,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.110,67	$ 6.393.017	-	$ -	-	$ -	1.110,67	$ 6.393.017	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.03.02.06	10111	06. AceroEstructural (portico)Sencillo. Inc pint esmal	KG	$ 28.276,00	1.260,77	$ 35.649.532,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.260,77	$ 35.649.533	1.260,77	$ 35.649.533	100,00%	0,23%	-	$ -
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																												
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																												
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																												
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																												
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																												
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																												
1.01.05.01.01	00502	01. RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	$ 19.231,00	2,00	$ 38.462,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 38.462	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 38.462	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.06	10582	06. Accesorios PVC.P Ø 2" (Sum + Instalación)	UN	$ 13.986,00	12,00	$ 167.832,00	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 167.832	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 167.832	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.08	10898	08. Tuberia PVC.P d=2" Sin Excavación***	ML	$ 25.555,00	2,00	$ 51.110,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 51.110	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 51.110	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.11	10035	11. Tuberia PVC.P d=1" (RDE.13.5) Excav y relleno	ML	$ 62.366,00	0,60	$ 37.419,60	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 37.420	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 37.420	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.12	10579	12. Tuberia PVC.P d=3/4" RDE21 **	ML	$ 9.060,00	22,84	$ 206.930,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	22,84	$ 206.930	-	$ -	-	$ -	22,84	$ 206.930	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.554,00	2,00	$ 185.108,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.21	10581	21. Accesorios PVC.P Ø 3" (Sum + Instalación)	UN	$ 42.409,00	9,00	$ 381.681,00	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 381.681	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 381.681	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	22. Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)	UN	$ 12.315,00	12,00	$ 147.780,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 147.780	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 147.780	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.23	10585	23. Accesorios PVC.P Ø 1" (Sumin + Instalación)	UN	$ 5.620,00	5,00	$ 28.100,00	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 28.100	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 28.100	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.24	10586	24. Accesorios PVC.P 3/4 " **	UN	$ 3.331,00	16,00	$ 53.296,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 53.296	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 53.296	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																												
1.01.05.02.01	10960	01. Tuberia PVC.P d=3" RDE 21 **	ML	$ 49.000,00	2,00	$ 98.000,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 98.000	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 98.000	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03		03. VALVULAS																												
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																												
1.01.05.04.02	14377	02. REINSTALACION DE APARATO LAVAMANOS	UN	$ 54.691,00	1,00	$ 54.691,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.691	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.691	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.17	15098	17. FLUXOMETRO SLOAN - Mantenimiento.	UN	$ 1.061.224,00	1,67	$ 1.755.544,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,67	$ 1.755.544	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,67	$ 1.755.544	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.04.18	14462	18. Valvula Institu. Orinal Antivandalica (sum+Inst)	UN	$ 394.821,00	2,00	$ 789.642,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 789.642	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 789.642	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.32	15781	32. Grifería lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	2,00	$ 628.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sum.+Inta!)	UN	$ 432.704,00	4,00	$ 1.730.816,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.730.816	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.730.816	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																												
1.01.05.05.03	14486	03. Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	UN	$ 628.618,00	1,00	$ 628.618,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.618	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.618	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.10	13489	10. Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	$ 120.953,00	4,00	$ 483.812,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 483.812	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 483.812	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.15	10113	15. TUBO PVC SANITARIO 4" X6ML S/NORMA	ML	$ 28.136,00	18,47	$ 519.671,92	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,47	$ 519.672	-	$ -	-	$ -	18,47	$ 519.672	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.16	10595	16. TUBO PVC SANITARIO 3" X 6ML S/NORMA	ML	$ 23.439,00	8,53	$ 199.934,67	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,53	$ 199.935	-	$ -	-	$ -	8,53	$ 199.935	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.17	11922	17. Tuberia PVC.S d=2"+Accesorios**	ML	$ 22.927,00	15,16	$ 347.573,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,16	$ 347.573	-	$ -	-	$ -	15,16	$ 347.573	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.18	10601	18. Accesorios PVC S (4") **	UN	$ 23.900,00	25,00	$ 597.500,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	25,00	$ 597.500	-	$ -	-	$ -	25,00	$ 597.500	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.19	10599	19. Accesorios PVC S (3") **	UN	$ 15.743,00	29,00	$ 456.547,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,00	$ 456.547	-	$ -	-	$ -	29,00	$ 456.547	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.20	11062	20. Accesorios PVC S (2") **	UN	$ 13.182,00	14,00	$ 184.548,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,00	$ 184.548	-	$ -	-	$ -	14,00	$ 184.548	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																												
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																												
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																												
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																												
1.01.05.09.02	16462	02. Desmonte de Redes Hidro Sanitarias	ML	$ 11.254,00	1,00	$ 11.254,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 11.254	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 11.254	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																												
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																												
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																												

345

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir: (Incluye el núm. de contrato suscrito)

CODIGO 18-207 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g] [a]-[d]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																												
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																												
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																												
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																												
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																												
1.01.07.01		01. DESMONTES																												
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																												
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																												
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																												
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																												
1.01.07.06		06. APARATOS																												
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																												
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																												
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																												
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																												
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																												
1.01.07.09		09. POSTES																												
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																												
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																												
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																												
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																												
1.01.08.02		02. PAÑETES																												
1.01.08.02.02	10779	02. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a> 0.60 m **	M2	$ 28.898,00	0,40	$ 11.559,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,40	$ 11.559	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,40	$ 11.559	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																												
1.01.08.03.02	12350	02. ENCHAPE MURO 20x20 (SUMIN E INSTALACION)**	M2	$ 57.653,00	0,44	$ 25.367,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,44	$ 25.367	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,44	$ 25.367	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																												
1.01.09.01		01. BASES																												
1.01.09.02		02. ACABADOS																												
1.01.09.02.04	00933	04. ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	$ 73.416,00	0,18	$ 13.214,88	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,18	$ 13.215	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,18	$ 13.215	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																												
1.01.09.03.03	15194	03. Adoquin arcilla 10x20x06 pegado mortero **	M2	$ 98.325,00	26,88	$ 2.642.976,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	26,88	$ 2.642.976	26,88	$ 2.642.976	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																												
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																												
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																												
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																												
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																												
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																												
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																												
1.01.12.01.02	10604	02. Divisiones metalicas baño cal16 electroestatica**	M2	$ 679.462,00	0,25	$ 169.865,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,25	$ 169.866	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,25	$ 169.866	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																												
1.01.12.02.03	001203	03. CERRADURA YALE SOBREPONER (987) ¾"	UN	$ 164.060,00	1,00	$ 164.060,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 164.060	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 164.060	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																												
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																												
1.01.12.04.01	14389	01. Puerta el Alum+vidrio templado 6mm - perf1 1/2x3"	M2	$ 2.679.104,00	2,15	$ 5.760.073,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,15	$ 5.760.074	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,15	$ 5.760.074	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																												
1.01.13		13. MOBILIARIO																												
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																												
1.01.13.02		02. SKATE																												
1.01.14		14. JARDINERÍA																												
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																												
1.01.16.03	12926	03. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 144.607,00	0,50	$ 72.303,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 72.304	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 72.304	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 198.776,00	1,00	$ 198.776,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																												
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																												
1.02.01		01. DESMONTE																												
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																												
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																												
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																												
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																												
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																												
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																												
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																												
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																												

I)																		
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Ítems originales)	CDCTO>>	$ 92.413.568,00	$ -	$ -	$ 1.742.817,00	$ 6.393.773,00	$ 6.795.023,00	$ -	$ 38.424.053,00	$ -	$ 40.057.900,00	$ 92.413.568,00		0,55%	$ -
	ADMINISTRACION	32,49%	$ 30.025.168,00	$ -	$ -	$ 566.241,00	$ 1.752.437,00	$ 2.207.703,00	$ -	$ 12.483.975,00	$ -	$ 13.014.812,00	$ 30.025.168,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ 924.136,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ 2.772.407,00	$ -	$ -	$ 52.285,00	$ 161.813,00	$ 203.851,00	$ -	$ 1.152.722,00	$ -	$ 1.201.737,00	$ 2.772.407,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ 33.721.711,00	$ -	$ -	$ 618.526,00	$ 1.914.250,00	$ 2.411.554,00	$ -	$ 13.636.697,00	$ -	$ 14.216.549,00	$ 32.797.575,00			$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Ítems Previstos)		$ 126.135.277,00	$ -	$ -	$ 2.361.343,00	$ 7.308.023,00	$ 9.206.577,00	$ -	$ 52.060.750,00	$ -	$ 54.274.449,00	$ 125.211.141,00			$ -
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL (Ítems originales)		$ 126.135.277,00	$ -	$ -	$ 2.361.343,00	$ 7.308.023,00	$ 9.206.577,00	$ -	$ 52.060.750,00	$ -	$ 54.274.449,00	$ 125.211.141,00		0	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 9

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/SEPTIEMBRE/2025 AL 30/SEPTIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
30	Septiembre	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 18-207 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

ITEM		CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
					Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
					[k]	[f]	[e]																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
						[e]=[d]																									
			ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																													
II)			SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
			VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
			ACTIVIDADES NO PREVISTAS																													
NP-3		12143	RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASE	M3	$ 222.212,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	50,28	$ 11.172.836	-	$ -	-	$ -	50,28	$ 11.172.836	100,00%	0,07%	-	$ -
NP-33		15687	MANTENIMIENTO DEL EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE (SIST. PRESUREAC. No.2)	UN	$ 773.566,76	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 773.566	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 773.566	100,00%	0,00%	-	$ -
II)			SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.946.401,00		$ -		$ -		$ 11.946.401,00		0,08%		$ -
			ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.881.386,00		$ -		$ -		$ 3.881.386,00				$ -
			IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 358.392,00		$ -		$ -		$ 358.392,00				$ -
			SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.239.778,00		$ -		$ -		$ 4.239.778,00				$ -
			SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.186.179,00		$ -		$ -		$ 16.186.179,00				$ -
			DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.186.179,00		$ -		$ -		$ 16.186.179,00			0,00	$ -
			TOTALES DEL CONTRATO																													
			SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 92.413.566,00		$ -		$ -		$ 1.742.817,00		$ 5.393.773,00		$ 6.796.023,00		$ -		$ 60.370.454,00		$ -		$ 40.057.900,00		$ 104.369.967,00			0,66%		$ -
			ADMINISTRACION	32,49%			$ 30.025.168,00		$ -		$ -		$ 566.241,00		$ 1.752.437,00		$ 2.207.703,00		$ -		$ 16.365.361,00		$ -		$ 13.014.812,00		$ 33.906.553,00					$ -
			IMPREVISTOS	1,00%			$ 924.136,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			UTILIDAD	3,00%			$ 2.772.407,00		$ -		$ -		$ 52.285,00		$ 161.813,00		$ 203.851,00		$ -		$ 1.511.114,00		$ -		$ 1.201.737,00		$ 3.130.799,00					$ -
			A.I.U.	36,49%			$ 33.721.711,00		$ -		$ -		$ 618.526,00		$ 1.914.250,00		$ 2.411.554,00		$ -		$ 17.876.475,00		$ -		$ 14.216.549,00		$ 37.037.352,00					$ -
			SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALORES TOTALES DEL CONTRATO (descuadre a ser ejecutado)				128.135.277,00		-		-		2.981.343,00		7.308.023,00		9.206.577,00		-		69.246.929,00		-		54.274.449,00		141.397.319,00			0,89%		-
			AMORTIZACION ANTICIPO (%)	28,34%					-		-		472.269,00		2.229.311,00		5.127.683,00		-		17.906.421,00		-		15.383.929,00		41.119.613,00					-
			RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
			VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ 1.889.074,00		$ 5.078.712,00		$ 4.078.894,00		$ -		$ 50.340.508,00		$ -		$ 38.890.520,00		$ 100.277.706,00					$ -
									PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)			SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00	

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO BELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15145

1.01.03.01.09

09. Tapa concret. 3.000PSIE=10cm(70X70)Tanque+MarcRefo

Código del parque	18-207	localidad	18. Rafael Uribe Uribe
Nombre del parque	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA		
Dirección	CALLE 22 SUR N 21 09		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA						
1	Zona Verde . Sendero	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 30 SEPTIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10111

1.01.03.02.06

06. AceroEstructural (portico)Sencillo. inc pint esmal

Código del parque: 18-207 localidad: 18. Rafael Uribe Uribe

Nombre del parque: PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

Dirección: CALLE 22 SUR N 21 09

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: KG

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA						
-	MODULO PMU ZONA GRADERÍA						
1	PL4.5*100*100	10,00	0,100	3,53		0,35	3,53
2	PL9.5*210*110	16,00	0,110	15,66		1,72	27,56
	ESTRUCTURA PISO						
3	PTR100*100*2	3,00	11,280	6,22		70,17	210,50
4	PTR100*100*2	5,00	1,800	6,22		11,20	55,98
5	PTR100*50*2	36,00	0,800	4,65		3,72	133,92
-	ESTRUCTURA CUBIERTA						
6	PTR100*50*2	4,00	11,480	4,65		53,38	213,53
7	PTR100*100*2	3,00	11,480	6,22		71,40	214,21
8	PTR100*100*2	5,00	2,600	6,22		16,17	80,86
-	ESTRUCTURA COLUMNAS						
9	PTR100*100*2	3,00	3,440	6,22		21,40	64,19
10	PTR100*100*2	2,00	1,730	6,22		10,76	21,52
11	PTR100*100*2	5,00	0,380	6,22		2,36	11,82
-	ESTRUCTURA VIGAS						
12	PTR100*100*2	1,00	11,280	6,22		70,16	70,16
13	PTR100*100*2	2,00	0,800	6,22		4,98	9,95
14	PTR100*100*2	2,00	0,900	6,22		5,60	11,20
15	PTR100*100*2	2,00	2,600	6,22		16,17	32,34
16	PTR100*100*2	5,00	3,200	6,22		19,90	99,52
-							
	Subtotal						**1.260,77**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**1.260,77**
	Total						**1.260,77**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

350